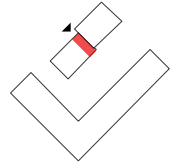




**Haus 2.8.2  
Wohnung 85  
6 Zimmer**



Flur/Gard.	6,3m <sup>2</sup>
Kochen	8,8m <sup>2</sup>
Abstell	1,4m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	38,1m <sup>2</sup>
WC	2,2m <sup>2</sup>
Terrasse I (Fl. ges. = 12,0m <sup>2</sup> )	6,0m <sup>2</sup>
<b>WF EG ges.</b>	<b>62,8m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	18,4m <sup>2</sup>
Flur	8,3m <sup>2</sup>
Bad	6,5m <sup>2</sup>
Zimmer I	11,4m <sup>2</sup>
Zimmer II	12,0m <sup>2</sup>
<b>WF 1.OG ges.</b>	<b>56,6m<sup>2</sup></b>
Zimmer III	18,4m <sup>2</sup>
DU/WC	5,0m <sup>2</sup>
Zimmer IV	14,6m <sup>2</sup>
Abstell	1,3m <sup>2</sup>
Terrasse II (Fl. ges. = 15,6m <sup>2</sup> )	7,8m <sup>2</sup>
<b>WF 2.OG ges.</b>	<b>47,1m<sup>2</sup></b>
<b>WF ges.</b>	<b>166,5m<sup>2</sup></b>

Die Wohn- und Nutzflächenberechnung erfolgt in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung WoFIV vom 25.11.2003. Die Berechnung der Raumgrößen erfolgt mit Rohbaumaßen.

Die angegebenen Quadratmeter dienen nur zur Orientierung, maßgeblich sind die in der Wohnflächenberechnung der Grundlagenurkunde gemachten Angaben.

