

Maßstab 1\_100

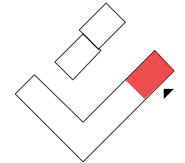


DÜSSELDORF

VIERZIG 549

DAS BUNTE LEBEN.

Haus 2.8.1A EG  
Wohnung 1  
3 Zimmer



Wohnen / Essen	27,7m <sup>2</sup>
Kochen	9,5m <sup>2</sup>
Abstell	2,2m <sup>2</sup>
Bad	6,2m <sup>2</sup>
WC	3,6m <sup>2</sup>
Flur	9,1m <sup>2</sup>
Schlafen	18,1m <sup>2</sup>
Zimmer	12,3m <sup>2</sup>
Terrasse (Fl. ges. = 15,2m <sup>2</sup> )	7,6m <sup>2</sup>
<b>WF ges.</b>	<b>96,3m<sup>2</sup></b>

Die Wohn- und Nutzflächenberechnung erfolgt in Anlehnung an die Wohnflächenverordnung WoFIV vom 25.11.2003. Die Berechnung der Raumgrößen erfolgt mit Rohbaumaßen.

Die angegebenen Quadratmeter dienen nur zur Orientierung, maßgeblich sind die in der Wohnflächenberechnung der Grundlagenurkunde gemachten Angaben.